



Ås kommune

MØTEPROTOKOLL

Formannskapet

Møtetid: **28.01.2015 kl. 17:30 – 21.30.**

Sted: **Ås kulturhus, Lille sal.**

Av utvalgets medlemmer/varamedlemmer møtte 9 av 9.

Møtende medlemmer:

Ap: Johan Alnes

V: Jorunn Nakken

Sp: Marianne Røed

SV: Hege Opedal

FrP: Gro Haug

H: Egil A. Ørbeck

KrF: Morten Lillemo

FrP: Arne Hillestad

Møtende varamedlemmer:

Ap: Anne Odenmarck

Forfall:

Ap: Ivar Ekanger

Fra administrasjonen møtte:

Rådmann Trine Christensen, førstekonsulent Vibeke Berggård - sekretær, helse- og sosialsjef Marit Roxrud Leinhardt, teknisk sjef Nils Erik Pedersen, oppvekst- og kultursjef Ellen Benestad, plan- og utviklingssjef Greta Løkhaug og service- og kommunikasjonssjef Andreas Brodahl.

Diverse merknader:

Jorunn Nakken (V) kom før votering i sak F-sak 1/15.

Sakene ble behandlet i følgende rekkefølge: Informasjon fra rådmannen punkt 1, F-sak 2, F-sakene 1, 3 -10, informasjon fra rådmannen punkt 2-5, informasjon fra ordfører, F-sakene 11-13.

Møtet ble lukket under behandling av F-sak 13/15, kun formannskapet deltok.

Møteprotokoll godkjent 02.02.2015

av ordfører Johan Alnes og varaordfører Marianne Røed.

Underskrifter:

Saksliste

	Side
Informasjon fra rådmann	4
Informasjon fra ordfører og eventuelt	
Referatsaker	
Saker til behandling	
1/15 E18 - Prinsippvedtak bompengefinansiering i Follo	5
2/15 Organisering av Brann- og redningstjenesten i Follo	6
3/15 Follo barne- og ungdomsskole	7
4/15 Follo lokalmedisinske senter - saksframlegg revidert selskapsavtale 06 01 2015	8
5/15 Kvestad gård - gnr 24 bnr 1 - deponi / bakkeplanering - Klage på vedtak	9
6/15 Gnr 27 bnr 1 - Gamle Mossevei 9 - Søknad om dispensasjon fra kommuneplanen	10
7/15 Regional plan for areal og transport i Oslo og Akershus - uttalelse	10
8/15 Kommunereformen - videre arbeid i Follo og Ås kommune	13
9/15 Arbeidsgruppe - tertialrapportering	13
10/15 Søknad om fritak fra kommunale verv - Marius Hojem Borge (Ap) - Nyvalg	14
11/15 Forslag til kommuneplanens samfunnsdel 2015-2027	14
12/15 Langsiktig leieavtale - Moerveien 10	16
13/15 Årlig lønnsevaluering av rådmannen	16

Informasjon fra rådmann

1. Kommuneplanens arealdel 2015-2027.
Plan- og utviklingssjefen orienterte om innspill og fremdrift. Følgende ble delt ut:
 - a. Oversiktsdokument over alle arealinnspill
 - b. Kart over alle arealinnspill samlet
 - c. Kart over næringsinnspill
 - d. Kart over boliginnspill
 - e. Kart over boliginnspill i henhold til skolegrenser
 - f. Samfunnsdelen s. 1-9 med noen endringer etter forrige behandling, se F-sak 11/15.

Sak om kommuneplanens arealdel legges frem for formannskapet 4. mars.

2. Pasientsituasjonen, pårørenderom.
Kommunen leier i dag åtte plasser på Granås sykehjem.
Rådmannen fikk tilslutning til at det kan sendes leserinnlegg om dette.
3. Fjellveien 8 - budsjettvedtaket vedrørende Fjellveien boliger, K-sak 94/14
Kommunestyret vedtok 10.12.2014 en omgjøring av Fjellveien fra utleieboliger til omsorgsboliger, med tilhørende økt tilskudd fra Husbanken. Rådmannen har tatt opp saken med Husbanken. En omgjøring av Fjellveien fra utleieboliger til omsorgsboliger, innebærer at søknad om tilskudd til utleieboliger må trekkes og ny søknad om tilskudd om omsorgsboliger må utarbeides. Dette kan medføre at kommunen mister allerede innvilget tilskudd på 4,8 mill. kr til utleieboliger. Videre tilfaller økte investerings og driftskostnader. Rådmannen anbefalte derfor ikke å gjennomføre dette vedtaket. De budsjettmessige konsekvenser vil Rådmannen komme tilbake til i 1.tertialrapport.

Formannskapets behandling: Formannskapet tok dette til orientering.

4. Næringslivskonferansen til plansamarbeidet, stort fokus på Ås og videre utvikling.
Det er viktig at både politikere og administrasjon deltar på ulike regionale arenaer. Ordfører har sendt ut e-post invitasjon til BESTkonferansen(næringskonferanse) til Osloregionen 10.ferbuar.
5. Teknisk sjef orienterte om status for pågående anbudskonkurranser og investeringsprosjekter. Plankomiteens reglement er noe uklart.
Reglementsgruppen anmodes om å vurdere plankomiteens rolle og myndighet.

Informasjon fra ordfører og eventuelt

Arrangementer og folkevalgtopplæring etter kommunestyrevalget 2015
Følgende datoer fastsettes for 2015:

- Felles middag gammelt og nytt kommunestyre m.fl. fredag 20. november.
Kulturhuset 2. etasje er reservert.
- Busstur for folkevalgte m.fl. tirsdag 20. oktober ca. kl. 15.30.
- Folkevalgtopplæring torsdag 29. og fredag 30. oktober, hele dager.

Referatsak – Formannskapet som valgstyre

Nye valgoppgjør til kommunestyret - varamedlemmer for Miljøpartiet De Grønne (MDG), jf. 15/00027-1

Referatsaken ble tatt til orientering

Saker til behandling

F-1/15

E18 - Prinsippvedtak bompengefinansiering i Follo

Kommunestyrets vedtak 19.11.2014:

Saken utsettes for at fylkesordførers forslag skal kunne drøftes i gruppemøtene.

Formannskapetets innstilling 05.11.2014:

1. Det gis ikke prinsipiell tilslutning til at videre planlegging samt utbygging av E18 på strekningen Retvet – Vinterbro, inklusive ombygging av Vinterbrokrysset mellom E6 og E18, delfinansieres med bompenger under de forutsetninger som beskrives i «Notat mulighetsstudie bompengefinansiering E18 Retvet-Vinterbro».
2. Det anmodes sterkt om at den statlige finansieringsandelen økes.
3. Ås kommune kan ikke akseptere at lokaltrafikken innen Ås kommune skal være med på å finansiere kostnader for ny E18 gjennom kommunen.

Formannskapetets behandling 28.01.2015:

Morten Lillemo (KrF) fremmet følgende forslag:

- Det gis ikke tilslutning til de modellene for bompengefinansiering som skisseres i «Notat mulighetsstudie bompengefinansiering E18 Retvet-Vinterbro». Til det er de negative konsekvensene for lokalbefolkningen alt for store.
- Det må utredes alternative modeller for bompengefinansiering som oppfyller følgende kriterier:
 - Trafikkbelastningen på lokalveiene skal ikke øke som følge av bompengerekkreving på ny E18
 - Lokaltrafikk på eksisterende veinett skal ikke betale bompenger
- Det gis prinsipiell tilslutning til bompengefinansiering. Dette prinsippvedtaket vil ene og alene være en tilslutning til at E18 delfinansieres med bompenger. Prinsippvedtaket er ikke å betrakte som tilslutning til verken dagens fordeling stat/bom eller til de løsningene som er skissert så langt.
- Det anmodes sterkt om at den statlige finansieringsandelen økes.

Arne Hillestad (FrP) fremmet primært sitt forslag fra formannskapet 05.11.2014:

Formannskapet i Ås kan ikke akseptere at Ås kommune skal deles opp med et flertall veibommer på fylkesveier og kommunale veier.

Slike veibommer vil medføre et uforholdsmessig inngrep i innbyggernes muligheter til å benytte tilbud så som barnehager, skoler, bibliotek, idrettsanlegg og annet, og vil påføre innbyggerne i Ås kommune betydelige ekstrakostnader direkte i strid med nytteprinsippet.

Formannskapet i Ås gir derfor ikke sin prinsipielle tilslutning til at videre planlegging samt utbygging av E18 på strekningen Retvet – Vinterbro, inklusive ombygging av Vinterbrokrysset mellom E6 og E18, delfinansieres med bompenger.

Egil Ørbeck (H) fremmet forslag tilsvarende Ski kommunes vedtak 03.12.2014 med en omforent omformulering i punkt 1 der "i forhold til" endres til "når det gjelder":
Tilsvarende formannskapetets innstilling.

Etter en prøvevotering 5-4 (1Ap, V, Sp, KrF), samlet formannskapet seg om H's forslag.

Votering: H's forslag ble enstemmig tiltrådt.

Formannskapets innstilling 28.01.2015:

1. Statens Vegvesens fremlagte prosjekt til utbygging av E18 i Ski kommune og Ås kommune synes å medføre etablering av lokale bommer i de respektive kommunene for å hindre omkjøring. Det presenterte prosjektet fra Statens Vegvesen er ikke klargjørende når det gjelder omfanget av lokale bommer, og det er derfor vanskelig å fatte prinsippvedtak om bruk av bompenger på bakgrunn av det fremlagte forslaget.
2. Dersom Ås kommunestyre skal kunne gi sin tilslutning til prinsipp om bompengeneinnkreving på E18, Retvedt-Vinterbro, må andelen som skal dekkes gjennom bompengeneinnkreving reduseres vesentlig. Ås kommunestyre kan ikke akseptere en kostnadsfordeling på 48 % statlige midler og 52 % bompengefinansiering.
3. Ås kommune forutsetter at veier internt i kommunen og mellom Ski og E18, samt mellom E18 og Ås, gjøres gratis for innbyggerne i de respektive kommunene uavhengig av finansieringsmodell. Hensikten er at innbyggerne i Ås og Ski kommuner skal kunne ferdes vederlagsfritt på lokale veier i og mellom de to kommunene.
4. Under forutsetning av at disse forholdene løses, vil det kunne gis prinsipiell tilslutning til bompengeneinnkreving på E18.
5. Ås kommune forventer at Statens Vegvesen har en tett dialog med kommunen i det videre arbeidet.
6. Statens Vegvesen bes sikre en uavhengig vurdering om de totale kostnader for bompenger mellom Oslo og grensen Norge/Sverige ved Ørje de facto vil være en handelshindring som vil stride mot Norges forpliktelser etter EØS-avtalen.

F-2/15

Organisering av Brann- og redningstjenesten i Follo

Hovedutvalg for teknikk og miljø innstilling 22.01.2015:

1. Søndre og Nordre Follo brannvesen samles i ett interkommunalt selskap Follo Brannvesen med virkning fra 1. juli 2015.
2. Vedlagt selskapsavtale og delegasjonsfullmakt vedtas.
3. Eksisterende kostnadsfordeling for kommunene videreføres i det nye selskapet. Representantskapet legger fram forslag til ny kostnadsfordelingsnøkkel innen 1. april 2016 som skal bygge på følgende prinsipper:
 - Hver enkelt kommune dekker sine beredskapsmessige kostnader (herunder brannstasjon med utstyr og bemanning).
 - Administrasjon og tilsyn fordeles etter innbyggertall.
 - Feiing og tilsyn av boliger dekkes av feie- og tilsynsgebyrer.

4. Follo brannvesen delegeres myndighet til å håndheve kommunenes oppgaver innenfor:
 - a) Brann, eksplosjon og ulykker i medhold av Brann og eksplosjonsvernloven av 14. juni 2002 nr. 20 med tilhørende forskrifter
 - b) Akutt forurensning i henhold til Forurensingsloven av 13. mars 1981 n5 6 §§ 7 (pålegg), 43 (kommunal beredskap), 46 (aksjoner ved akutt forurensning), 47 (bistandsplikt), 74 (umiddelbar gjennomføring), 75 (bruk av annen mands eiendom) og 76 (dekking av utgifter for tiltak mot forurensning).
5. Ås kommune ber om at stordriftsfordeler og merkostnader synliggjøres, og presenteres ved budsjettbehandling for 2016.

Formannskapetets behandling 28.01.2015:

Arne Hillestad (FrP) fremmet følgende tilleggsforslag:
Hovedkontoret legges til Ås kommune.

Votering: (8 stemmer)

HTM's innstilling pkt. 1-4 ble enstemmig tiltrådt.
HTM's innstilling pkt. 5 ble enstemmig nedstemt.
FrP's tilleggsforslag ble nedstemt 6-2 (FrP)

Formannskapetets innstilling 28.01.2015:

1. Søndre og Nordre Follo brannvesen samles i ett interkommunalt selskap Follo Brannvesen med virkning fra 1. juli 2015
2. Vedlagt selskapsavtale og delegasjonsfullmakt vedtas.
3. Eksisterende kostnadsfordeling for kommunene videreføres i det nye selskapet. Representantskapet legger fram forslag til ny kostnadsfordelingsnøkkel innen 1. april 2016 som skal bygge på følgende prinsipper:
 - Hver enkelt kommune dekker sine beredskapsmessige kostnader (herunder brannstasjon med utstyr og bemanning).
 - Administrasjon og tilsyn fordeles etter innbyggertall.
 - Feiing og tilsyn av boliger dekkes av feie- og tilsynsgebyrer.
4. Follo brannvesen delegeres myndighet til å håndheve kommunenes oppgaver innenfor:
 - a) Brann, eksplosjon og ulykker i medhold av Brann og eksplosjonsvernloven av 14. juni 2002 nr. 20 med tilhørende forskrifter
 - b) Akutt forurensning i henhold til Forurensingsloven av 13. mars 1981 n5 6 §§ 7 (pålegg), 43 (kommunal beredskap), 46 (aksjoner ved akutt forurensning), 47 (bistandsplikt), 74 (umiddelbar gjennomføring), 75 (bruk av annen mands eiendom) og 76 (dekking av utgifter for tiltak mot forurensning).

F-3/15

Follo barne- og ungdomsskole

Hovedutvalg for oppvekst og kulturs innstilling 21.01.2015:

Tilsvarer formannskapetets innstilling.

Formannskapetets behandling 28.01.2015:

Arne Hillestad (FrP) ba om et notat til kommunestyret med forslag om at det resterende tas fra 0103 Mindre investeringer.

Votering: Hovedutvalgets innstilling ble enstemmig tiltrådt.

Formannskapetets innstilling 28.01.2015:

1. Det gjennomføres et helhetlig forprosjekt i 2015 med ramme 1,0 mill. kr. Ås kommunes andel av forprosjektet, kr 139 344, finansieres ved investeringsmidler som ble vedtatt i forbindelse med budsjett 2015.
2. Det skal forprosjekteres rehabilitering av gymbygget, rehabilitering og ombygging av både administrasjonsbygget og undervisnings- og møteroms arealer i nytt påbygg til gymbygget. Kostnader og tempoplan for gjennomføring skal kvalitetssikres.
3. Ny sak fremmes for eierkommunene når forprosjektet er gjennomført.
4. Det skal planlegges for at rehabilitering, ombygging og nybygging kan gjennomføres i 2016.
5. Eierkommunene skal godtgjøres for deres andel av mva.-refusjonen.
6. Ski kommune er ansvarshavende og byggherre.
7. Kostnadene med det samlede prosjektet, inklusive forprosjekt, anslås til ca. 31,0 mill. kr. Kostnaden fordeles på eierkommunene i henhold til eierandelene i Eierskapsavtalen.
8. Kommunestyret ber om at forprosjektet utvides til også å omfatte vurdering av framtidig kapasitet ved Follo barne- og ungdomsskole.
9. Til behandling i kommunestyret skal det foreligge oversikt over hvilke investeringsmidler pengene tas fra.

F-4/15

Follo lokalmedisinske senter - saksframlegg revidert selskapsavtale 06 01 2015

Hovedutvalg for helse og sosials innstilling 21.01.2015:

1. Vedlagte reviderte selskapsavtale for Follo lokalmedisinske senter vedtas.
2. Ås kommunestyre garanterer for relativ andel av lån på inntil kr 75 mill som Follo LMS må oppta til finansiering av nybygget. Ås kommunes andel er på kr 11 850 000.
3. Selskapets økte utgifter til renter og avdrag på lån skal søkes innpasset innenfor tidligere vedtatte utgiftsrammer.

4. Ordførerne gis fullmakt til å innhente tilbud og iverksette byggeplanene når minst fem deltakerkommuner har godkjent selskapsavtalen.

Formannskapetets behandling 28.01.2015:

Arne Hillestad (FrP) fremmet følgende tilleggsforslag:

Ordfører skal holde formannskapet orientert om fremdrift og planer.

Egil Ørbeck (H) fremmet forslag om at brev fra Dag Guttormsen og Helse- og sosialsjefens svar følger saken til kommunestyret.

Marianne Røed (Sp) foreslo at «ordførerne» endres til «representantskapet». Formannskapet drøftet seg frem til følgende formulering: «ordførerne (representantskapet)»

Votering:

Hovedutvalgets innstilling, med Sp's omforente forslag og FrP's forslag, ble enstemmig tiltrådt.

H's forslag ble akseptert, korrespondansen videreformidles kommunestyret.

Formannskapetets innstilling 28.01.2015:

1. Vedlagte reviderte selskapsavtale for Follo lokalmedisinske senter vedtas.
2. Ås kommunestyre garanterer for relativ andel av lån på inntil kr 75 mill som Follo LMS må oppta til finansiering av nybygget. Ås kommunes andel er på kr 11 850 000.
3. Selskapets økte utgifter til renter og avdrag på lån skal søkes innpasset innenfor tidligere vedtatte utgiftsrammer.
4. Ordførerne(representantskapet) gis fullmakt til å innhente tilbud og iverksette byggeplanene når minst fem deltakerkommuner har godkjent selskapsavtalen.
5. Ordfører skal holde formannskapet orientert om fremdrift og planer.

F-5/15

Kvestad gård - gnr 24 bnr 1 - deponi / bakkeplanering - Klage på vedtak

Rådmannens innstilling:

Tilsvarende formannskapetets vedtak.

Formannskapetets behandling 28.01.2015:

Marianne Røed (Sp): Klagen tas til følge. Formannskapet hadde ikke anledning til å omgjøre vedtaket til gunst for en part uten klage.

Votering:

Rådmannens innstilling ble tiltrådt 6-3 (1Ap, Sp, KrF) ved alternativ votering mot Sp's forslag.

Formannskapetets vedtak 28.01.2015:

Klage på vedtak F- 67/14 tas ikke til følge. Formannskapetets vedtak: «Det gis ikke dispensasjon fra kommuneplanen kapittel 9.1. Det betyr at det kreves regulering for tiltaket.»

I henhold til plan- og bygningsloven § 1-9 og forvaltningsloven § 28 oversendes klagen til Fylkesmannen i Oslo og Akershus for endelig avgjørelse.

F-6/15**Gnr 27 bnr 1 - Gamle Mossevei 9 - Søknad om dispensasjon fra kommuneplanen****Rådmannens innstilling:**

Tilsvare formannskapetets vedtak.

Formannskapetets behandling 28.01.2015:

Votering: Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Formannskapetets vedtak 28.01.2015:

Kommuneplanutvalget tillater at det gis dispensasjon fra kommuneplanen, i henhold til plan og bygningsloven § 19-2, til å regulere arealet til næring.

F-7/15**Regional plan for areal og transport i Oslo og Akershus - uttalelse****Rådmannens innstilling:**

1. Ås kommunestyre slutter seg til mål og undermål i regional plan for areal og transport i Oslo og Akershus, og mener at planen er et godt verktøy for å håndtere forventet vekst og bidra til en bærekraftig utvikling i regionen.
2. Ås kommunestyre slutter seg til hovedtrekkene i den regionale areal- og transportstrukturen. Kollektivtilbudet i Follo må utbedres og deretter holde tritt med befolkningsveksten, for å gi regionen reell tilknytning til bo- og arbeidsmarkedet i Osloregionen. Buss og båt er gode alternativer i tillegg til bane. Stat og fylke må forplikte seg til å øke kapasiteten, både gjennom Oslo og på fjorden.
3. Ås kommunestyre ser at det kan være nødvendig å vurdere områder i gjeldende kommuneplaner som ikke er i tråd med mål, strategier og retningslinjer i den regionale planen, med unntak av de som allerede er under regulering. Kommunestyret forutsetter at områder i Oslo, slik som Gjersrud-Stensrud, underlegges den samme vurderingen som områder i andre kommuner.

4. Ås kommunestyre vil fremheve at det er viktig at vedlikeholdsveksten knyttes til eksisterende lokalsamfunn og bebyggelse. Nye boligområder utenom knutepunktene forutsetter utvikling av kollektivtransporttilbud. De minste lokalsamfunnene skal likevel tillates vedlikeholdsutvikling, uten at det stilles ufravikelige krav om nær geografisk tilknytning til kollektivtransport. Alternativet er at denne type lokalsamfunn vil dø ut. Kommunestyret viser til sin vedtatte målsetning om at boligveksten i Follo bør skje med ca. 75 % i kollektivknutepunktene langs jernbanen, 20 % i tilknytning til andre tettsteder og 5 % spredt.
5. Ås kommunestyre forventer en tydeligere prioritering av Østfoldbanen som en viktig kollektivakse som knytter sammen byer og tettsteder i bybåndet, det vil si det sammenhengende bebygde byområdet mellom Oslo og Ski.
6. Ås kommunestyre støtter opp om matestrategi inn mot kollektivknutepunkt. Prioriterte lokale byer og tettsteder må imidlertid også ha gode forbindelser på tvers i Follo og inn mot Oslo. Direkte bussforbindelser må opprettholdes der matestrategien gir uhensiktsmessig omstiging og lang reisetid.
7. Ås kommunestyre forventer at stat, fylke og transportselskap aktivt vurderer fjordens potensiale som transportåre. Disse samferdselsaktørene må innta en pådriverrolle i å utvikle flere båtsamband, samt legge til rette for mer miljøvennlige og kostnadseffektive fartøytyper.
8. Ås kommunestyre vil understreke at godstransport på vei og jernbane gjennom Follo representerer store miljø- og beredskapsmessige utfordringer. Kommunestyret vil peke på at en løsning med havn i Moss og godsterminal i Vestby sammen med en robust Oslofjordkryssing vil være av stor betydning. Framtidig transport av gods inn til Oslo må finne en annen løsning enn bruk av Østfoldbanen gjennom prioriterte vekstområder mellom Ski og Oslo.
9. Planen må følges opp med forpliktende avtaler mellom både statlige, fylkeskommunale og kommunale parter så vel som private utbyggere. Det bør utvikles modeller for avtalefestede transport- og arealpakker mellom statlige transportetater, fylkeskommune og kommunene. Det er spesielt behov for avtaler i forbindelse med utvikling av komplekse kollektivknutepunkter der både offentlige myndigheter og private aktører er med. Det er viktig at den regionale planen legger til rette for at Follo styrkes som region, og dersom overordnet myndighet tar forpliktende ansvar for kollektivløsningene, så vil kommunene i Follo forplikte oss til knutepunktene og hovedaksene for kollektivtransport.

Formannskapets behandling 28.01.2015:

Formannskapet drøftet seg frem til følgende forslag:

Tilsvarende formannskapets innstilling.

Votering:

Det omforente forslaget ble enstemmig tiltrådt med følgende unntak:

Forslag om å stryke rådmannens innstilling punkt 7 ble tiltrådt 5-4 (V, Sp, SV, KrF), og å stryke rådmannens innstilling punkt 8 ble tiltrådt 6-3 (V, Sp, SV).

Formannskapetets innstilling 28.01.2015:

Ås kommunestyre slutter seg i hovedsak til mål og undermål i regional plan for areal og transport i Oslo og Akershus, og mener at planen er et godt verktøy for å håndtere forventet vekst og bidra til en bærekraftig utvikling i regionen, med følgende bemerkninger:

1. Ås kommune kan ikke støtte målet om at minimum 90 % av boligbyggingen i Ås skal skje i Ås sentrum og i grenseområdet mot Ski.
Ås kommune mener at jordvern hensyn må veie tungt også i prioriterte vekstområder. Som et alternativ til utbygging på dyrka mark må det kunne åpnes for utbygging langs akser som kan betjenes av kollektivtilbud.
2. Ås kommunestyre slutter seg til hovedtrekkene i den regionale areal- og transportstrukturen. Kollektivtilbudet i Follo må utbedres og deretter holde tritt med befolkningsveksten, for å gi regionen reell tilknytning til bo- og arbeidsmarkedet i Osloreionen. Buss og båt er gode alternativer i tillegg til bane. Stat og fylke må forplikte seg til å øke kapasiteten, både gjennom Oslo og på fjorden.
3. Ås kommunestyre vil fremheve at det er viktig at vedlikeholdsveksten knyttes til eksisterende lokalsamfunn og bebyggelse. Nye boligområder utenom knutepunktene forutsetter utvikling av kollektivtransporttilbud. De minste lokalsamfunnene skal likevel tillates vedlikeholdsutvikling, uten at det stilles ufravikelige krav om nær geografisk tilknytning til kollektivtransport. Med den veksten som forventes i årene fremover er det viktig at kommunens politikere ikke fraskriver seg retten til å vurdere fremtidige nye boligområder.
4. Ås kommunestyre forventer en tydeligere prioritering av Østfoldbanen som en kollektivakse som knytter Ås sammen med Ski, Oslo og resten av Akershus. Dette omfatter at:
 - Ås kommunestyre forventer vesentlig økning i antall togavganger til og fra Ås
 - Ås kommunestyre forventer at det gjeninnføres gjennomgående tog fra Østfoldbanen til Sandvika
 - Ås kommunestyre forventer at det vurderes om takstsystemet i tilstrekkelig grad stimulerer til kollektivreise fra Ås til Ski og Oslo. Dette omfatter antall soner mellom Ås og Ski, og rabattordninger for studenter
5. Ås kommunestyre støtter opp om matestrategi inn mot kollektivmøtepunkter. Prioriterte lokale byer og tettsteder må imidlertid også ha gode forbindelser på tvers i Follo og inn mot Oslo. Direkte bussforbindelser må opprettholdes der matestrategien gir u hensiktsmessig omstiging og lang reisetid.
6. Planen anses ikke å ha gyldighet før det er inngått forpliktende avtaler der også staten binder seg til å delta. Det bør utvikles modeller for avtalefestede transport- og arealpakker mellom statlige transportetater, fylkeskommune og kommunene. Det er spesielt behov for avtaler i forbindelse med utvikling av komplekse kollektivmøtepunkter der både offentlige myndigheter og private aktører er med. Det er viktig at den regionale planen legger til rette for at Follo styrkes som region, og dersom overordnet myndighet tar forpliktende ansvar for

kollektivløsningene, så vil kommunene i Follo forplikte oss til møtepunktene og hovedaksene for kollektivtransport.

7. Ås kommune foretrekker bro fremfor tunell over Oslofjorden.

F-8/15

Kommunereformen - videre arbeid i Follo og Ås kommune

Rådmannens innstilling:

Tilsvare formannskapetets innstilling.

Formannskapetets behandling 28.01.2015:

Egil Ørbeck (H) fremmet forslag om alternativ 2:

En kommunestyrerepresentant fra hvert parti i kommunestyret, ledet av ordfører.

Votering:

Rådmannens innstilling ble tiltrådt 8-1 (H) ved alternativ votering mot H's forslag.

Formannskapetets innstilling 28.01.2015:

Det nedsettes et politisk sammensatt utvalg bestående av formannskapet supplert med gruppeledere fra partier som ikke er representert i utvalget. Rådmannen stiller sekretærfunksjon til disposisjon. Utvalget skal kartlegge Ås kommunes ståsted i forkant av reformen, samt kartlegge konsekvenser for kommunen, både generelt og med utgangspunkt i ulike konstellasjoner med andre kommuner.

F-9/15

Arbeidsgruppe - tertialrapportering

Rådmannens innstilling:

- 1) Prosjektplan forbedring av tertialrapportering 2015 godkjennes.
- 2) Følgende 3 medlemmer fra Formannskapet deltar som medlemmer i prosjektet:

.....

Formannskapetets behandling 28.01.2015:

Egil Ørbeck (H) fremmet følgende forslag til punkt 2:

Marianne Røed, Ivar Ekanger og Egil Ørbeck.

Morten Lillemo (KrF) fremmet følgende forslag til punkt 2:

Marianne Røed, Gro Haug og Egil Ørbeck.

Formannskapet drøftet seg frem til følgende fellesforslag til punkt 2:

Tilsvare formannskapetets vedtak punkt 2.

Votering: Fellesforslaget ble vedtatt 6-3 (H, V, Sp).

Formannskapetets vedtak 28.01.2015:

1. Prosjektplan forbedring av tertialrapportering 2015 godkjennes
2. Følgende 4 medlemmer fra Formannskapet deltar som medlemmer i prosjektet:
Marianne Røed (Sp), Ivar Ekanger (Ap), Gro Haug (FrP) og Egil Ørbeck (H).

F-10/15

Søknad om fritak fra kommunale verv - Marius Hojem Borge (Ap) - Nyvalg

Ordførers innstilling:

1. Marius Hojem Borge (Ap) fritas fra sine politiske verv.
2. Som nytt varamedlem i formannskapet på plass nr. 7 velges: ...
3. Som nytt medlem i hovedutvalg for oppvekst og kultur på plass nr. 2 velges: ...
4. Som nytt medlem i samarbeidsutvalget ved Åsgård skole velges: ...
5. Som nytt varamedlem i samarbeidsutvalget ved Ås ungdomsskole velges: ...

Konsekvenser for kommunestyret

Det foretas nytt valgoppgjør i kommunestyret slik:

Etter opprykk på Arbeiderpartiets liste blir

- Jeanette Schou fast medlem på plass nr. 10.
- Kristin Ohnstad blir midlertidig fast medlem til 30.04.2015, jf. Tommy Skars permisjon K-sak 89/14, kommunestyret 19.11.2014.
- Bjørn Ole Alm blir nytt varamedlem på plass nr. 13.

Formannskapets behandling 28.01.2015:

Johan Alnes (Ap) fremmet forslag på navn.

Votering: Ordførers innstilling med Ap's forslag ble enstemmig tiltrådt.

Formannskapets innstilling 28.01.2015:

1. Marius Hojem Borge (Ap) fritas fra sine politiske verv.
2. Som nytt varamedlem i formannskapet på plass nr. 7 velges: Ola Nordal
3. Som nytt medlem i hovedutvalg for oppvekst og kultur på plass nr. 2 velges: Ivar Ekanger
4. Som siste varamedlem på plass nr. 7 i hovedutvalg for oppvekst og kultur velges: Wenche Berg
5. Som nytt medlem i samarbeidsutvalget ved Åsgård skole velges: Wenche Berg
6. Som nytt varamedlem i samarbeidsutvalget ved Ås ungdomsskole velges: Wenche Berg

Konsekvenser for kommunestyret

Det foretas nytt valgoppgjør i kommunestyret slik:

Etter opprykk på Arbeiderpartiets liste blir

- Jeanette Schou fast medlem på plass nr. 10.
- Kristin Ohnstad blir midlertidig fast medlem til 30.04.2015, jf. Tommy Skars permisjon K-sak 89/14, kommunestyret 19.11.2014.
- Bjørn Ole Alm blir nytt varamedlem på plass nr. 13.

F-11/15

Forslag til kommuneplanens samfunnsdel 2015-2027

Rådmannens innstilling 10.11.2014:

I medhold av plan- og bygningslovens § 11-14 sendes forslag til kommuneplanens samfunnsdel 2015-2027, datert 07.11.2014, på høring og legges ut til offentlig ettersyn.

Formannskapets behandling 28.01.2015:

Plan- og utviklingssjefen delte ut utkast til nytt høringsdokument s. 1- 9 der formannskapets tiltrådte forslag 3.12.2014 er innarbeidet, jf. F-sak 83/14.

Det er ikke mottatt nye forslag til endringer fra partiene. Ap's forslag nr. 6 og 7 ble fremmet i møtet.

Som vedlegg til denne protokollen følger oppdatert oversikt over forslag fra

- Ap
- Høyre
- FrP
- Venstre
- SV
- KrF

Formannskapet fortsatte behandlingen av høringsdokumentet fra side 8.

Votering, jf. høringsutkastet og vedlagte forslag:

side 8: FrP's forslag nr. 7 ble tiltrådt.
" FrP's forslag nr. 8 ble tiltrådt.
" KrF's forslag nr. 5 ble tiltrådt.
side 9: V's forslag nr. 7 ble tiltrådt.
side 10: H's forslag nr. 7 ble tiltrådt.
" V's forslag nr. 8 ble tiltrådt.
" V's forslag nr. 9 ble tiltrådt.
Side 11: V's forslag nr. 10 ble tiltrådt.
" V's forslag nr. 11 ble nedstemt.
Side 13: V's forslag nr. 12 ble tiltrådt.
" H's forslag nr. 8 ble tiltrådt.
Side 14: Ap's forslag nr. 6 ble tiltrådt.
" H's forslag nr. 9 ble nedstemt.
" H's forslag nr. 10 bortfalt.
" Ap's forslag nr. 7 ble tiltrådt.
Side 19: H's forslag nr. 11 bortfalt.
" KrF's forslag nr. 7 ble tiltrådt.
" KrF's forslag nr. 8 ble tiltrådt.

Rådmannen bes sammenfatte tiltrådte endringer og eventuelt foreslå omformuleringer i oppdatert høringsdokument til kommunestyrets behandling.

Formannskapetets innstilling 28.01.2015:

I medhold av plan- og bygningslovens § 11-14 sendes forslag til kommuneplanens samfunnsdel 2015-2027, datert 11.02.2015, på høring og legges ut til offentlig ettersyn.

F-12/15**Langsiktig leieavtale - Moerveien 10****Hovedutvalg for teknikk og miljøets innstilling 22.01.2015:**

Det utlyses en åpen anbudskonkurranse om langtidsleie av kontorlokaler i Ås sentrum.

Formannskapetets behandling 28.01.2015:

Votering: Hovedutvalgets innstilling ble enstemmig tiltrådt.

Formannskapetets vedtak 28.01.2015:

Det utlyses en åpen anbudskonkurranse om langtidsleie av kontorlokaler i Ås sentrum.

F-13/15**Årlig lønnevaluering av rådmannen****Formannskapetets behandling 28.01.2015:**

Saken ble behandlet for lukkede dører etter enstemmig vedtak, jf. kommuneloven §§ 31 nr. 3 og 31 a. nr. 1.

Votering: Formannskapetets vedtak ble fattet enstemmig.

Formannskapetets vedtak 28.01.2015:

1. Rådmann Trine Christensen gis ny årslønn kr. 1.050.000,-
2. Virkningstidspunkt: 01.01.2015
3. Formannskapet foreslår at ordførers godtgjørelse knyttes til Stortingsrepresentant-lønn ved revisjon av kommunens reglement.

Arbeiderpartiet (Ap)

Nr.	Forslag
1.	<p>Side 3 – Hovedmålene.</p> <ol style="list-style-type: none">1. I 2027 er Ås en miljøvennlig kommune med fokus på bærekraftig ressursbruk.2. I 2027 er Ås en inkluderende og mangfoldig kommune3. I 2027 er Ås et kunnskaps- og kultursenter i regionen4. I 2027 er Ås kommune en aktiv samfunnsutvikler og en attraktiv arbeidsgiver5. I 2027 skal kommunens verdier redelighet, ærlighet og åpenhet prege vår praksis og gjenspeiles i våre daglige handlinger. <p>Merknad: Slik punktene er formulert vil de kunne oppfattes som om kommunen vil ta seg tid med måloppnåelsen til 2027, f. eks. punkt 5. Punktene bør omformuleres.</p>
2.	<p>Side 7, punkt 1.1 – I 2027 skal Ås være et visningsvindu for bærekraftig areal- og tettstedsutvikling.</p> <p>Kommunen vil</p> <p>2. kulepunkt:</p> <p>tilrettelegge for at 90 % av boligveksten kanaliseres til Ås tettsted – de resterende 10 % skal i hovedsak legges til andre kollektivbaserte lokalsentra og sørge for at etablerte bosetninger og næringsområder vedlikeholdes.</p> <p>Merknad: Er vi enige i dette?</p>
3.	<p>3. kulepunkt:</p> <p>Prioritering av gange, sykkel og kollektive løsninger foran varelevering, godstransport og privatbil i planleggingen av nye områder, og ved rehabilitering av etablerte områder</p> <p>Merknad: Trenger oppklaring på hvor sterkt privatbilen er tenkt nedprioritert</p>
4.	<p>4. kulepunkt:</p> <p>Fastsette langsiktige byggegrenser for Ås tettsted</p> <p>Merknad: Er vi klare for dette så lenge vi ikke har sett noe forslag på hvor administrasjonen har tenkt at grensene skal gå?</p>
5.	<p>Side 8, punkt 1.4</p> <p>5. kulepunkt – sikre gode boforhold på Solberg, ved å bidra til økt samarbeid mellom Ås og Ski kommune.</p> <p>Merknad: hva menes med utsagnet?</p>
6.	<p>Side 14, punkt 2.2:</p> <p>Fjern «forutsigbar»</p>
7.	<p>Punkt 2.4:</p> <p>Siste kulepunkt strykes</p>

Nr.	Forslag
1.	<p>Generelt</p> <p>Vi bør unngå å starte alle overskrifter med «I 2027 er Ås...». Vi ønsker at mål spesifiseres med: «Gjennom å...».</p> <p>Planen har for mange generelle mål som vanskelig kan måles. Disse bør reduseres før planen sendes på høring.</p>
2.	<p>Side 7</p> <p>Pkt 1.1 Ås skal være et visningsvindu..</p> <p>Andre kulepunkt endres til: Tilrettelegge for at boligbygging hovedsakelig kanaliseres til Ås tettsted. Den resterende boligbygging legges til...</p>
3.	<p>Pkt 1.2 Lavenergi</p> <p>Første kulepunkt: Hvorfor skal miljøvennlige transportmidler være begrenset til kommunens ansatte. Omformuleres.</p>
4.	<p>Side 8</p> <p>Pkt 1.3 Fremme folkehelse og livskvalitet</p> <p>Andre kulepunkt: 15 % sykkelandel av hva da? Punktet strykes.</p>
5.	<p>Pkt 1.4 Levende lokalsentra</p> <p>Siste kulepunkt: Endres til «å være pådriver for hyppige kollektivavganger» (punktum)</p>
6.	<p>Pkt 1.5 Barn og unge er aktive i utviklingen av Ås</p> <p>Første kulepunkt endres til: Rekruttere, inspirere og motivere barn og unge til aktiv medvirkning i demokrati og samfunnsdebatt. (punktum)</p>
7.	<p>Side 10</p> <p>Pkt 1.7 Levedyktig og fremtidsrettet landbruk</p> <p>Andre kulepunkt endres til: Stimulere til økt tilbud for nærmarkedet og tilleggsnæringer... (Støtte strykes)</p>
8.	<p>(Ås er en inkluderende og mangfoldig kommune)</p> <p>Side 13</p> <p>Setningen på side 13 strykes</p> <p>«Det religiøse mangfoldet er også en viktig del av kulturmangfoldet.»</p>
9.	<p>Side 14</p> <p>Pkt 2.1 Barn og unges trygghet</p> <p>Første kulepunkt strykes (bidra til at voksne tar ansvar...)</p>
10.	<p>Pkt 2.2 Forutsigbar inntekt</p> <p>Hele punktet strykes</p>
11.	<p>Side 19</p> <p>Pkt 3.3 Ås er et attraktivt sted for studenter og forskere</p> <p>Første kulepunkt omformuleres: «Tilrettelegging for nybygging...»</p>
12.	<p>Pkt 3.4 Styrke utdannings- og forskningsmiljøer</p> <p>Fjerde kulepunkt: «tett ved» tas ut.</p>

Nr.	Forslag
1.	<p>Side 3 Hovedmål for kommunen som helhet Det legges til et hovedmål: I 2027er Ås et godt sted å bo for alle kommunens innbyggere.</p>
2.	<p>Side 3 Hovedmål for kommunen som organisasjon Det legges til et hovedmål: I 2027 leverer Ås kommune gode og effektive tjenester til kommunens innbyggere.</p>
3.	<p>Side 4 Følgende setning endres til: Flere boliger og et bredt utvalg av arbeidsplasser, handels-, tjeneste- og fritidstilbud med god kollektivdekning vil gjøre at flere kan gå og sykle til daglige gjøremål, og gir samtidig grunnlag for et bedre kollektivtilbud.</p>
4.	<p>Sidefeltet om kollektivknutepunkt fjernes.</p>
5.	<p>Side 7 Pkt. 1.1 Kommunen vil Kulepunkt 2 endres til</p> <ul style="list-style-type: none"> • tilrettelegge for at 90 % av boligveksten kanaliseres til tettstedene i Ås kommune (Ås sentrum, Vinterbro og Solberg) – de resterende 10 % skal i hovedsak legges til andre områder med kollektivdekning.
6.	<p>Kulepunkt 4 fjernes:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Fastsette langsiktige byggegrenser for Ås tettsted
7.	<p>Side 8 Punkt 1.2 Kulepunkt 5 endres til:</p> <ul style="list-style-type: none"> • redusere bruk av fossile energikilder til oppvarming og kjøling av kommunale bygg og vurdere bruk av fornybare energialternativer.
8.	<p>Punkt 1.4 Kulepunkt 2 og 3 endres til:</p> <ul style="list-style-type: none"> • lokalisere arbeidsintensiv virksomhet i Ås tettsted, og langs viktige kollektivåre for å redusere transportbehov • styrke Vinterbro som lokalsenter

Nr.	Forslag
1.	s. 6, Stryk siste setning: "Videre vil en konsentrert utbygging ..."
2.	s 7, 1.1 Nytt første kulepunkt: "Styre og regulere veksten slik at den ikke overskrider kommunens evne til å opprettholde tjenestetilbud med en akseptabel kvalitet til enhver tid."
3.	Endret andre kulepunkt: "90 % av veksten skal skje i Ås tettsted og langs bussaksene, der dette ikke kommer i konflikt med jordvern, biologisk mangfold og nærfriluftsområder.
4.	Endring i tredje kulepunkt: Fjerne ordene "varelevering, godstransport og"
5.	Tillegg i fjerde kulepunkt: ... Ås tettsted, "som skal omfatte områder som ikke kommer i konflikt med jordvern, biologisk mangfold og nærfriluftsområder, og ivaretar hensynet til bokvalitet."
6.	s.8, 1.4: Tillegg til siste kulepunkt: "...Nordby ", Ski, Ås stasjon og Drøbak og mellom Kroer og Ås stasjon."
7.	s.9, 1.5: Språklig endring i tredje kulepunkt: stryke "forhold til".
8.	s. 10, 1.7: Nytt første kulepunkt: "Unngå nedbygging av høyproduktiv matjord i alle deler av kommunen.
9.	Strykning i andre kulepunkt: "nydyrking og"
10.	s.11, Første avsnitt: Stryk setningen som begynner med "Økonomisk nedgang ..."
11.	Endre kulepunktet nederst på siden: "forebygge sosiale helseforskjeller"
12.	s.13, tillegg under "Bomiljø": ... og lavinntektsgrupper "i hvert boligområde, der kravet til gode og trygge bomiljø opprettholdes."

Sosialistisk venstreparti (SV)

Nr.	Forslag
1.	s. 7 pkt. 2 1.1 For å skjerme jordene i sentrum vil Ås kommune søke fritak fra byutviklingsnormen om at 90 % av boligveksten skal skje i Ås tettsted.
2.	s. 7, 1.2 nytt punkt Være en pådriver for å få på plass en bysykkelordning
3.	s. 7, 1.1. siste punkt Være pådriver for at miljøvennlig materialbruk ved nybygging og rehabilitering blir standard i kommunen
4.	s. 8, 1.3 nytt punkt Etablere et svømme- og badeanlegg med utebassengdel i samarbeid med NMBU, samskipnaden og ved hjelp av tippemidler

Nr.	Forslag
1.	Side 3 «Per dags dato» i sidefeltet til venstre erstattes med riktig dato.
2.	Side 5, siste avsnitt: Setningen som begynner med «spredt utbygging...» strykes. Neste setning endres til: «For å bevare levedyktig naturmangfold og legge til rette for friluftsliv er det viktig å sikre sammenhengende grøntområder».
3.	Side 7, 2. kulepunkt under 1.1. endres til: «Tilrettelegge for at over halvparten av befolkningsveksten kanaliseres til Ås tettsted, mens resten i hovedsak skal legges til områder som kan betjenes med kollektivtrafikk.»
4.	3. kulepunkt som begynner med «prioritering gange,..» strykes.
5.	Side 8, siste kulepunkt under 1.4 endres til: «arbeide aktivt for å etablere en lokal kollektiv rute som kan betjene boligområdene rundt Ås sentrum og knytte disse til Ås stasjon, Campus Ås og Korsegården»
6.	Nytt kulepunkt: «arbeide aktivt for å etablere et kollektivtilbud mellom Ås sentrum, Campus Ås, Norbyområdet, Vinterbro, Solberg og Ski.
7.	Side 19, nest siste kulepunkt under 3.4 endres til: «legge til rette for kunnskapsbaserte arbeidsplasser i nærheten av Ås sentrum og Campus Ås.
8.	Side 20, nytt kulepunkt under 3.5: «være en pådriver for næringsutvikling i tilknytning til Campus Ås, og aktivt markedsføre Ås som en attraktiv kommune for kunnskaps- og forskningsrelatert næringsvirksomhet.»